DECRETO PRESIDENZIALE

PRESIDENTE	Presidente De Luca Vincenzo
CAPO GABINETTO	Avv. Bove Almerina - Capo Gabinetto
ASSESSORE	Presidente De Luca Vincenzo, Assessore Discepolo
DIRETTORE GENERALE/ DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA	Arch. Gentile Alberto Romeo
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE STAFF	Arch Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL
36	08/05/2024

Oggetto:

Regolamento regionale n. 4/2016 e ss.mm.ii.. Art. 7 bis comma 7 - Nomina Commissario Liquidatore degli IIAACCPP della Campania.

IACP di Napoli in liquidazione - Protocollo 0001236 17/05/2024 - Ingresso - AREA: NALI/ -

IL PRESIDENTE

PREMESSO che

a) la legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016, art. 3, comma 4, legge di stabilità regionale 2016, ha autorizzato la Giunta Regionale a disciplinare con propri regolamenti il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IIAACCPP;

b) la Giunta Regionale della Campania, in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n. 1, con delibera n. 226 del 18/05/2016, ha approvato il regolamento n. 4 del 28 giugno 2016, recante "*Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IIAACCPP) e Istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER)*";

c) la legge regionale n. 28 del 8 agosto 2018, art. 1, comma 9, ha disposto che «*Al fine di implementare le azioni di riforma e di efficientamento della gestione del sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo del patrimonio immobiliare, al comma 4 dell'articolo 3 della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1, dopo le parole "riordinare gli IACP" sono inserite le seguenti "anche mediante liquidazione degli stessi"*»;

d) la Giunta Regionale della Campania, con delibera n. 36 del 29/01/2019, in attuazione di quanto disposto dalla menzionata legge regionale n. 28/2018, ha approvato il regolamento regionale n. 3 del 15/02/2019, con il quale sono state apportate modifiche al regolamento n. 4/2016, prevedendo, fra l'altro, lo scioglimento degli IIAACCPP della Campania;

PREMESSO, altresì, che

a) con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 328 del 16 luglio 2019, gli IIAACCPP di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli sono stati sciolti e messi in liquidazione ai sensi di quanto disposto dagli artt. 7 e 7 bis del Regolamento Regionale n. 4/2016 e ss.mm.ii.;

b) ai sensi del comma 7 dell'art. 7 bis del Regolamento Regionale n. 4/2016 e ss.mm.ii, alla data della nomina del Direttore Generale dell'ACER, la funzione di Commissario liquidatore degli IIAACCPP è assunta da un dirigente o da un funzionario della Giunta regionale, anche in quiescenza, nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania;

c) con DPGRC n. 129 del 02/09/2021, ai sensi del richiamato comma 7 dell'art. 7 bis del regolamento regionale n. 4/2016 e ss.mm.ii., è stato nominato il dott. Ruggero Bartocci, dirigente regionale in quiescenza, quale Commissario Liquidatore degli IIAACCPP di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli, il quale, con nota prot. n. 676 del 29/03/2024, ha rassegnato le dimissioni irrevocabili dal menzionato incarico;

RILEVATO che

a) il regolamento regionale n. 4 del 28 giugno 2016 è stato ulteriormente integrato e modificato con i regolamenti regionali n. 3 del 21 febbraio 2020, n. 3 del 18 febbraio 2021, e, da ultimo, con il regolamento regionale n. 1 del 29 febbraio 2024, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 91 del 22 febbraio 2024;

b) ai sensi del nuovo comma 7 dell'art. 7 bis del regolamento regionale n. 4/2016, come da ultimo modificato dal regolamento regionale n. 1 del 29 febbraio 2024, la funzione di Commissario liquidatore degli IIAACCPP può essere assunta "*(...) senza nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale, dallo stesso Direttore Generale dell'ACER*", nominato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania;

PRESO ATTO che sulla base dell'istruttoria svolta dagli uffici regionali risulta che:

a) il Consiglio di amministrazione dell'ACER, in attuazione dell'articolo 10, comma 4, dello Statuto ACER, approvato con DGR n. 544 del 18/10/2022, ha individuato, con delibera n. 58/149 del 28.6.2023, il dott. Giuliano Palagi, nato a Pisa il 19/11/1961, quale direttore generale ACER, a far data dall'adozione della menzionata delibera e fino al 28 febbraio 2027, ai sensi dell'articolo 10, comma 1 dello Statuto;

b) con nota prot. n. 6034/UDCP/GAB/GAB del 11/03/2024, sentiti gli Assessori interessati, e ravvisata "*l'opportunità di una gestione unitaria delle funzioni di Direttore Generale dell'ACER e di Commissario Liquidatore degli IIAACCPP*", *e tenuto conto* [...] *del risparmio di spesa conseguente alla riconduzione in capo ad un unico soggetto delle funzioni menzionate*", è stato proposto di assegnare al Direttore generale dell'Agenzia le funzioni di gestione della procedura di liquidazione degli IIAACCPP della Campania, senza oneri a carico del bilancio;

c) la Direzione Generale per il Governo del Territorio ha proposto di disporre che:

c.1) il Commissario Liquidatore, per l'espletamento dell'incarico, si avvarrà delle sedi, degli uffici e della struttura organizzativa dell'ACER;

Codice Doc: 08-EE-01-C3-4C-47-39-85-3C-18-B5-97-2A-ED-05-6D-70-D3-58-44

c.2) il Commissario Liquidatore può, altresì, avvalersi di un sub Commissario scelto fra il personale dell'ACER o della Regione, da nominare previa intesa con l'Assessore regionale al Governo del Territorio;

VISTO il *curriculum vitae* del dott. Giuliano Palagi, attualmente Direttore Generale dell'ACER, dal quale risulta che lo stesso è in possesso dei requisiti professionali e dell'esperienza per l'espletamento del suddetto incarico;

RITENUTO

a) di dover nominare, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 7, del regolamento regionale n. 4/2016 e ss.mm.ii., il Commissario Liquidatore degli IIAACCPP di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli, nella persona del dott. Giuliano Palagi, nato a Pisa il 19/11/1961, attuale Direttore Generale dell'ACER, senza oneri a carico del bilancio;

b) di dover precisare che, all'esito dell'istruttoria dei competenti uffici regionali, l'incarico di cui alla lettera a) ha una durata massima di tre anni decorrenti dall'adozione del presente provvedimento di nomina e, comunque, non oltre la scadenza del mandato di Direttore Generale dell'ACER;

c) di dover precisare che la Direzione Generale per il Governo del Territorio ha proposto di disporre che:

c.1) il Commissario Liquidatore, per l'espletamento dell'incarico, si avvarrà delle sedi, degli uffici e della struttura organizzativa dell'ACER;

c.2) il Commissario Liquidatore può, altresì, avvalersi di un sub Commissario scelto fra il personale dell'ACER o della Regione, da nominare previa intesa con l'Assessore regionale al Governo del Territorio;

ACQUISITE le dichiarazioni rese dall'interessato di insussistenza di cause ostative e/o di inconferibilità ed incompatibilità di cui alle leggi nazionali e regionali vigenti in materia;

VISTE

a) la legge regionale n. 1 del 18/01/2016;
b) la legge regionale n. 28 del 8/08/2018;
c) il regolamento regionale n. 4 del 28/06/2016;
d) il regolamento regionale n. 3 del 15/02/2019;
e) il regolamento regionale n. 3 del 21/02/2020;
f) il regolamento regionale n. 3 del 18/02/2021;
g) il regolamento regionale n. 1 del 29/02/2024;
h) lo Statuto Acer approvato con DGR n. 544/2022;
i) la delibera della Giunta Regionale n. 328 del 16/07/2019;
j) la delibera della Giunta Regionale n. 91 del 22/02/2024;
k) la delibera del Consiglio di amministrazione dell'ACER n. 58/149 del 23/06/2023;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo Staff 50.09.94 "*Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative e qualità dell'architettura*" della Direzione generale per il Governo del Territorio, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore Generale per il Governo del Territorio a mezzo sottoscrizione del presente provvedimento

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1) di nominare, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 7, del regolamento regionale n. 4/2016 e ss.mm.ii., il Commissario Liquidatore degli IIAACCPP di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli, nella persona del dott. Giuliano Palagi, nato a Pisa il 19/11/1961, attuale Direttore Generale dell'ACER, senza oneri a carico del bilancio;

2) di precisare che, all'esito dell'istruttoria dei competenti uffici regionali, l'incarico di cui al punto 1) ha una durata massima di tre anni decorrenti dall'adozione del presente provvedimento di nomina e, comunque, non oltre la scadenza del mandato di Direttore Generale dell'ACER;

3) di precisare che la Direzione Generale per il Governo del Territorio ha proposto di disporre che:

3.1) il Commissario Liquidatore, per l'espletamento dell'incarico, si avvarrà delle sedi, degli uffici e della struttura organizzativa dell'ACER;

IACP di Napoli in liquidazione - Protocollo 0001236 17/05/2024 - Ingresso - AREA: NALI/ -

3.2) il Commissario Liquidatore può, altresì, avvalersi di un sub Commissario scelto fra il personale dell'ACER o della Regione, da nominare previa intesa con l'Assessore regionale al Governo del Territorio;

4) di trasmettere il presente provvedimento al Gabinetto del Presidente, alla Direzione generale per il Governo del Territorio per gli adempimenti consequenziali, ivi comprese la trasmissione all'Assessore al Governo del Territorio, la notifica agli interessati e la pubblicazione sul sito istituzionale sezione "Amministrazione trasparente", nonché alla Segreteria di Giunta per l'invio al Consiglio ai sensi dell'articolo 48 dello Statuto regionale.

DE LUCA